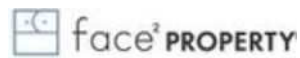


# 物件リスト

2021/02/16

No.	外観	ビル名・所在地・竣工・交通	階数・面積	賃料	共益費	預託金	入居日	平面図	備考
28326 1		DOLCE 東京都渋谷区神宮前3-15-16 2005年12月 千代田線 明治神宮前 徒歩 8分 JR山手線 原宿 徒歩 10分	2~4 22.15 坪 (73.22 m <sup>2</sup> )	395,000 円 (@17,832 円)	5,000 円 (@225 円)	6ヶ月	2021/6/5	 2~4 平面図	
23886 2		クロスオフィス渋谷Medio 東京都渋谷区渋谷2-11-5 2013年06月 銀座線 表参道 徒歩 9分 JR山手線 渋谷 徒歩 7分	8E 22.39 坪 (74.02 m <sup>2</sup> )	1,152,000 円 (@51,452 円)		-	2021/3/上	 8E 平面図	
16258 3		代々木オーシャンビル 東京都渋谷区代々木3-35-10 1992年02月 都営大江戸線 代々木 徒歩 10分 JR山手線 代々木 徒歩 10分 小田急線 南新宿 徒歩 9分	3 22.72 坪 (75.11 m <sup>2</sup> )	350,000 円 (@15,405 円)	込	3ヶ月	2021/4/中	 3 平面図	
13146 4		アロス渋谷ビル 東京都渋谷区渋谷3-15-4 2006年08月 銀座線 渋谷 徒歩 7分 JR山手線 渋谷 徒歩 5分	8 24.02 坪 (79.40 m <sup>2</sup> )	552,460 円 (@23,000 円)	込	6ヶ月	相談	 8 平面図	
24388 5		新宿明治通りビル 東京都渋谷区千駄ヶ谷5-14-10 1987年10月 JR山手線 代々木 徒歩 6分 JR中央・総武線 代々木 徒歩 6分	5 25.09 坪 (82.94 m <sup>2</sup> )	577,070 円 (@23,000 円)	75,270 円 (@3,000 円)	6ヶ月	即	 5 平面図	

\*預託金以外の金額には別途消費税が掛かります



東京都知事(1)第94978号  
フェイスプロパティ株式会社

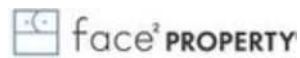
〒105-0001 東京都港区虎ノ門1-12-5 T&K虎ノ門ビル2階  
TEL: 03-5510-7717 / FAX: 03-5510-7718  
担当: 金田

# 物件リスト

2021/02/16

No.	外観	ビル名・所在地・竣工・交通	階数・面積	賃料	共益費	預託金	入居日	平面図	備考
32500 6		ピラージュ笹塚Ⅲ 東京都渋谷区笹塚1-30-3	301 ... 52.00 坪 (171.90 m <sup>2</sup> )	884,000 円 (@17,000 円)	130,000 円 (@2,500 円)	6ヶ月	即	 301+302 平面図	
		1991年01月 京王線 笹塚 徒歩 2分	602 25.60 坪 (84.63 m <sup>2</sup> )	435,200 円 (@17,000 円)	64,000 円 (@2,500 円)	6ヶ月	即		
		501 ... 52.00 坪 (171.90 m <sup>2</sup> )	884,000 円 (@17,000 円)	130,000 円 (@2,500 円)	6ヶ月	即			
25184 7		A-1ビルディング 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-9	5 29.48 坪 (97.45 m <sup>2</sup> )	412,720 円 (@14,000 円)	29,480 円 (@1,000 円)	4ヶ月	2021/2/15	 5 平面図	
1991年04月 千代田線 代々木公園 徒歩 1分 小田急線 代々木八幡 徒歩 1分									
5850 8		サワダビル 東京都渋谷区東3-22-8	4 30.47 坪 (100.73 m <sup>2</sup> )		131,021 円 (@4,300 円)	-	2021/5/28	 4 平面図	※配信メールでは 坪単価の記載が ございます。
1989年07月 日比谷線 恵比寿 徒歩 4分 JR山手線 恵比寿 徒歩 4分									
23562 9		アップルパート5 東京都渋谷区鶯谷町17-7	一棟 30.56 坪 (101.02 m <sup>2</sup> )	519,600 円 (@17,002 円)		3ヶ月	2021/2/下	 一棟 平面図	
1994年02月 JR山手線 渋谷 徒歩 6分									
5532 10		アルカイビル 東京都渋谷区恵比寿1-23-13	7 33.02 坪 (109.16 m <sup>2</sup> )	429,260 円 (@13,000 円)	99,060 円 (@3,000 円)	8ヶ月	2021/6/上	 7 平面図	
1991年03月 日比谷線 恵比寿 徒歩 6分 JR山手線 恵比寿 徒歩 6分									

\*預託金以外の金額には別途消費税が掛かります



東京都知事(1)第94978号

フェイスプロパティ株式会社

〒105-0001 東京都港区虎ノ門1-12-5 T&K虎ノ門ビル2階

TEL: 03-5510-7717 / FAX: 03-5510-7718

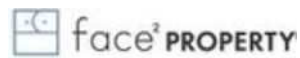
担当: 金田

# 物件リスト

2021/02/16

No.	外観	ビル名・所在地・竣工・交通	階数・面積	賃料	共益費	預託金	入居日	平面図	備考
35672 11		代々木公園KSビル 東京都渋谷区富ヶ谷1-9-19	2 33.28 坪 (110.02 m <sup>2</sup> )	500,000 円 (@15,022 円)		8ヶ月	2021/6/1	 2 平面図	
		2021年05月 千代田線 代々木公園 徒歩 3分 小田急線 代々木八幡 徒歩 4分	3 33.28 坪 (110.02 m <sup>2</sup> )	500,000 円 (@15,022 円)		8ヶ月	2021/6/1		
			4 33.28 坪 (110.02 m <sup>2</sup> )	500,000 円 (@15,022 円)		8ヶ月	2021/6/1		
5764 12		A-I-Kビル 東京都渋谷区千駄ヶ谷3-38-10	9 34.56 坪 (114.25 m <sup>2</sup> )	587,520 円 (@17,000 円)	120,960 円 (@3,500 円)	6ヶ月	2021/6/23	 9 平面図	
		1993年01月 副都心線 北参道 徒歩 1分 都営大江戸線 国立競技場 徒歩 8分 JR山手線 代々木 徒歩 10分							
828043 4192 13		紀伊國屋ビル 東京都渋谷区恵比寿南1-4-2	7 43.91 坪 (145.16 m <sup>2</sup> )	922,110 円 (@21,000 円)	175,640 円 (@4,000 円)	12ヶ月	2021/7/1	 7 平面図	
		2001年10月 日比谷線 恵比寿 徒歩 1分 JR山手線 恵比寿 徒歩 1分							
35693 14		ラベルジェ渋谷神山町 東京都渋谷区神山町13-11	1・4 44.38 坪 (146.71 m <sup>2</sup> )	1,000,000 円 (@22,533 円)	30,000 円 (@676 円)	-	2021/2/下	 1・4 平面図	
		2020年03月 JR山手線 渋谷 徒歩 9分 JR山手線 原宿 徒歩 16分							
13981 15		TOKYO CENTRAL SHIBUYA 東京都渋谷区東1-22-11	102 51.43 坪 (170.02 m <sup>2</sup> )	1,131,460 円 (@22,000 円)	込	-	即	 102 平面図	
		1984年01月 銀座線 渋谷 徒歩 9分 JR山手線 渋谷 徒歩 9分 JR埼京線 渋谷 徒歩 5分							

\*預託金以外の金額には別途消費税が掛かります



東京都知事(1)第94978号  
フェイスプロパティ株式会社

〒105-0001 東京都港区虎ノ門1-12-5 T&K虎ノ門ビル2階  
TEL: 03-5510-7717 / FAX: 03-5510-7718  
担当: 金田

# 物件リスト

2021/02/16

No.	外観	ビル名・所在地・竣工・交通	階数・面積	賃料	共益費	預託金	入居日	平面図	備考
21942 16		代々木登坂ビル 東京都渋谷区代々木3-5-3  1990年01月 都営大江戸線 代々木 徒歩 8分 JR山手線 代々木 徒歩 8分 JR中央・総武線 代々木 徒歩 8分	2 52.70 坪 (174.21 m <sup>2</sup> )	600,000 円 (@11,386 円)	込	5ヶ月	即	 2 平面図	
21926 17		代官山TYK 東京都渋谷区恵比寿西1-29-5  1988年12月 JR山手線 恵比寿 徒歩 5分 東急東横線 代官山 徒歩 5分	203 54.68 坪 (180.76 m <sup>2</sup> )	984,240 円 (@18,000 円)	込	6ヶ月	2021/3/下	 203 平面図	
24160 18		CATビル 東京都渋谷区恵比寿西2-3-16  1991年10月 JR山手線 恵比寿 徒歩 5分 東急東横線 代官山 徒歩 6分	9 55.78 坪 (184.40 m <sup>2</sup> )	1,282,940 円 (@23,000 円)	111,560 円 (@2,000 円)	8ヶ月	2021/5/中	 9 平面図	
29540 19		トミーリージェンシー 東京都渋谷区鶯谷町7-3  1985年10月 JR山手線 渋谷 徒歩 7分	301 57.50 坪 (190.08 m <sup>2</sup> )	850,000 円 (@14,782 円)	込	5ヶ月	即	 301 平面図	
12251 20		VORT幡ヶ谷 東京都渋谷区幡ヶ谷1-8-3  1993年07月 千代田線 代々木上原 徒歩 15分 京王線 幡ヶ谷 徒歩 5分 京王線 笹塚 徒歩 6分	5 57.71 坪 (190.78 m <sup>2</sup> )	634,810 円 (@11,000 円)	173,130 円 (@3,000 円)	4ヶ月	2021/6/上	 5 平面図	

\*預託金以外の金額には別途消費税が掛かります



東京都知事(1)第94978号

フェイスプロパティ株式会社

〒105-0001 東京都港区虎ノ門1-12-5 T&K虎ノ門ビル2階

TEL: 03-5510-7717 / FAX: 03-5510-7718

担当: 金田

# 物件リスト

2021/02/16

No.	外観	ビル名・所在地・竣工・交通	階数・面積	賃料	共益費	預託金	入居日	平面図	備考
21981		TBCビル 東京都渋谷区東2-27-10	2 62.06 坪 (205.16 m <sup>2</sup> )	1,737,680 円 (@28,000 円)	込	8ヶ月	2021/7/上	 2 平面図	
21		1984年09月 JR山手線 恵比寿 徒歩 7分 東急東横線 代官山 徒歩 9分							
35652		ST広尾II 東京都渋谷区広尾5-1-32	2~3 65.79 坪 (217.49 m <sup>2</sup> )	1,300,000 円 (@19,760 円)		6ヶ月	2021/1/中	 2~3 平面図	
22		2021年01月 日比谷線 広尾 徒歩 3分							
8206		COMFORT上原 東京都渋谷区上原2-43-7	3 66.82 坪 (220.89 m <sup>2</sup> )	801,840 円 (@12,000 円)		6ヶ月	2021/4/16	 3 平面図	
23		1992年04月 千代田線 代々木上原 徒歩 5分 小田急線 代々木上原 徒歩 5分							
5700		神宮前214ビル 東京都渋谷区神宮前2-14-19	2 74.66 坪 (246.81 m <sup>2</sup> )	1,194,560 円 (@16,000 円)	149,320 円 (@2,000 円)	6ヶ月	即	 2 平面図	
24		1990年01月 銀座線 外苑前 徒歩 9分 千代田線 明治神宮前 徒歩 10分 都営大江戸線 国立競技場 徒歩 7分							
19019		日本パーティビル 東京都渋谷区千駄ヶ谷1-29-9	2 81.32 坪 (268.83 m <sup>2</sup> )	1,420,000 円 (@17,462 円)	121,980 円 (@1,500 円)	6ヶ月	2021/3/下	 2 平面図	
25		1983年01月 副都心線 北参道 徒歩 7分 都営大江戸線 国立競技場 徒歩 2分 JR中央・総武線 千駄ヶ谷 徒歩 3分							

\*預託金以外の金額には別途消費税が掛かります



東京都知事(1)第94978号

フェイスプロパティ株式会社

〒105-0001 東京都港区虎ノ門1-12-5 T&K虎ノ門ビル2階

TEL: 03-5510-7717 / FAX: 03-5510-7718

担当: 金田



# 物件リスト

2021/02/16

No.	外観	ビル名・所在地・竣工・交通	階数・面積	賃料	共益費	預託金	入居日	平面図	備考
5851 26		VORT恵比寿maxim 東京都渋谷区東3-9-19	2 146.54 坪 (484.43 m <sup>2</sup> )	4,249,660 円 (@29,000 円)	439,620 円 (@3,000 円)	4ヶ月	2021/4/上	 2 平面図	
		1989年01月 日比谷線 恵比寿 徒歩 3分 JR山手線 恵比寿 徒歩 3分	4 104.88 坪 (346.71 m <sup>2</sup> )	2,307,360 円 (@22,000 円)	314,640 円 (@3,000 円)	4ヶ月	即		
			5 104.88 坪 (346.71 m <sup>2</sup> )	2,097,600 円 (@20,000 円)	314,640 円 (@3,000 円)	4ヶ月	即		
5889 27		E・スペースタワー 東京都渋谷区円山町3-6	6 147.89 坪 (488.89 m <sup>2</sup> )		665,505 円 (@4,500 円)	12ヶ月	2021/6/1	 6 平面図	※配信メールでは 坪単価の記載が ございます。
		2002年10月 JR山手線 渋谷 徒歩 7分 京王井の頭線 神泉 徒歩 3分							
5629 28		青山ファーストビル 東京都渋谷区渋谷2-1-1	4 148.81 坪 (491.93 m <sup>2</sup> )		595,240 円 (@4,000 円)	-	即	 4 平面図	※配信メールでは 坪単価の記載が ございます。
		2002年01月 銀座線 表参道 徒歩 6分							
19592 29		三富ビル 東京都渋谷区恵比寿1-20-22	4 151.65 坪 (501.32 m <sup>2</sup> )	3,791,250 円 (@25,000 円)	込	12ヶ月	2021/8/1	 4 平面図	
		1985年01月 日比谷線 恵比寿 徒歩 5分 JR山手線 恵比寿 徒歩 3分 東急東横線 代官山 徒歩 13分							
35646 30		賃貸1棟ビル 東京都渋谷区本町1-30-7	一棟 152.82 坪 (505.19 m <sup>2</sup> )	2,300,000 円 (@15,051 円)	込	6ヶ月	相談	 一棟 平面図	
		2001年08月 京王線 初台 徒歩 7分							

\*預託金以外の金額には別途消費税が掛かります



東京都知事(1)第94978号  
フェイスプロパティ株式会社

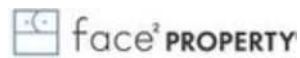
〒105-0001 東京都港区虎ノ門1-12-5 T&K虎ノ門ビル2階  
TEL: 03-5510-7717 / FAX: 03-5510-7718  
担当: 金田

# 物件リスト

2021/02/16

No.	外観	ビル名・所在地・竣工・交通	階数・面積	賃料	共益費	預託金	入居日	平面図	備考
5697 31		青山熊野神社ビル 東京都渋谷区神宮前2-2-22  1991年04月 銀座線 外苑前 徒歩 5分	B1~1 163.55 坪 (540.66 m <sup>2</sup> )	2,900,000 円 (@17,732 円)	637,806 円 (@3,900 円)	10ヶ月	2021/2/中	 B1~1 平面図	
14322 32		渋谷美竹ビル 東京都渋谷区神宮前5-38-1  1984年08月 銀座線 表参道 徒歩 7分 銀座線 渋谷 徒歩 7分	一棟 211.30 坪 (698.51 m <sup>2</sup> )	6,339,000 円 (@30,000 円)	込	10ヶ月	2021/2	 一棟 平面図	
5929 33		新宿メインタワー 東京都渋谷区代々木2-1-1  1995年09月 都営大江戸線 新宿 徒歩 1分 JR山手線 新宿 徒歩 5分 京王線 新宿 徒歩 1分	11 517.91 坪 (1,712 m <sup>2</sup> )  18 31.84 坪 (105.26 m <sup>2</sup> )	   206,960 円 (@6,500 円)	3,366,350 円 (@6,500 円)	12ヶ月  12ヶ月	2021/7/1  2021/4/1	 11 平面図	※配信メールでは坪単価の記載がございます。
12789 34		渋谷ファーストプレイス 東京都渋谷区神泉町8-16  2005年09月 JR山手線 渋谷 徒歩 10分 京王井の頭線 神泉 徒歩 4分	5 268.71 坪 (888.30 m <sup>2</sup> )	   725,786 円 (@2,701 円)		-	即	 5 平面図	※配信メールでは坪単価の記載がございます。
35542 35		AND FIRST BUILD 東京都渋谷区桜丘町9-17  2021年08月 銀座線 渋谷 徒歩 7分 JR山手線 渋谷 徒歩 7分 JR埼京線 渋谷 徒歩 7分	1~7 497.20 坪 (1,644 m <sup>2</sup> )  1 51.71 坪 (170.94 m <sup>2</sup> )  2 74.14 坪 (245.09 m <sup>2</sup> )	18,073,180 円 (@36,350 円)  2,482,080 円 (@48,000 円)  2,594,900 円 (@35,000 円)	込  込	10ヶ月  10ヶ月  6ヶ月	相談  相談  相談	 1~7 平面図	

\*預託金以外の金額には別途消費税が掛かります



東京都知事(1)第94978号  
フェイスプロパティ株式会社

〒105-0001 東京都港区虎ノ門1-12-5 T&K虎ノ門ビル2階  
TEL: 03-5510-7717 / FAX: 03-5510-7718  
担当: 金田